



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.09.2022

г.Мензелинск

КАРАР

№ 324

**Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2023, 2024, 2025 елларга карары белән расланган Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планын раслау турында**

Россия Федерациясе Торак кодексын, “Торак-коммуналь хужалыгына ярдәм итү һәм реформалау фонды турында” 2007 елның 21 июлендәге №185-ФЗ Федераль законны гамәлгә ашыру максатларында Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районы Башкарма комитеты:

**КАРАР ЧЫГАРА:**

1. 2023, 2024 һәм 2025 елларда Минзэлә муниципаль районында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планын яңа редакциядә расларга.

2. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Минзэлә муниципаль районы башкарма комитеты житәкчесе урынбасары Д.А. Чухланцевка йөкләргә.

Житәкче



М. Р. Кәримов

Татарстан Республикасы  
Минзэлә муниципаль районы  
Башкарма комитет карары белән  
расланды

20.09 2022 № 324

Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планы 2023, 2024, 2025 еллар

### **I. Гомуми нигезләмәләр**

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Торак-коммуналь хужалыкны реформалауга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге №185-ФЗ Федераль закон (алга таба - Федераль закон), «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге №52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы (алга таба - Татарстан Республикасы Законы) белән расланган күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планы, тиешенчә муниципаль программа) Россия Федерациясе Торак кодексы, «Торак-коммуналь хужалыкны реформалауга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге №185-ФЗ Федераль закон (алга таба - Федераль закон), «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге №52-ТРЗ Татарстан Республикасы Законы (алга таба - Татарстан Республикасы Законы) нигезендә күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау, күпфатирлы йортларда гомуми ярдәм төрләрен төгәлләштерү, күпфатирлы йортларда муниципаль милеккә капитал ремонт үткөрү срокларын һәм күләмен билгеләү максатларында эшләнган.

### **II. Кыска вакытлы планның төп максатлары һәм бурычлары**

Кыска вакытлы планның төп максатлары түбәндәгеләр:

Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районында торак фондын саклап калу, торгызу һәм аның сыйфатын арттыру;  
гражданның имин һәм уңайлы яшәү шартларын булдыру;  
күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауга дәүләт ярдәме, муниципаль ярдәм.

Кыска вакытлы планның төп бурычлары түбәндәгеләр:

халык белән актив агитация-аңлату эшләре алып бару;

Кыска вакытлы планны башкаручыларны сайлап алуның үтә күренмәле һәм гавами процедураларын эшләү һәм үтәү;

озак вакытлы материаллар һәм ресурслар саклый торган технологияләр кулланып, капитал ремонт үткәргәндә нәтижәле техник чишелешләр һәм комплекслылык куллану.

Кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру срогы - 2023-2025 ел.

Краткосроклы планны гамәлгә ашыру яшәү өчен имин һәм уңайлы шартлар тәэмин итергә тиеш:

- 2023 ел - гомуми мәйданы 6 206,87 кв.метр булган 4 күпфатирлы йортта 279 граждан.

- 2024 ел. - гомуми мәйданы 6 833,47 кв.метр булган 3 күпфатирлы йортта 299 граждан.

- 2025 ел. - гомуми мәйданы 2 852,80 кв.метр булган 3 күпфатирлы йортта 105 граждан.

Әлеге кыска вакытлы планны үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләре түбәндәгечә:

тулаем Татарстан Республикасы Минзәлә районы буенча №1,2,3 кушымтада кыска вакытлы планга.

### III.2023 елда күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясау күләмнәре

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яисә) эшләр исемлегә	Бердәм үлчәүләр	Эшләр күләме
Түбәләрне ремонтлау	кв.метр	1 217,82
Йорт эчендәге инженер су системасын ремонтлау	метр п.	82
Йорт эчендәге су китү инженерлык системасын ремонтлау	метр п.	106
Йорт эчендәге инженерлык электр системасын ремонтлау	кв.метр	1091,4
Фасадны жылыту	кв.метр	2 343,42
Фасадны ремонтлау	кв.метр	2067,05
Подвал бүлмәләрен ремонтлау	кв.метр	1 721,9
Подъездларны ремонтлау	кв.м	1 093

### 2024 елда күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясау күләмнәре

<b>Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яисә) эшләр исемлеге</b>	<b>Үлчәү бердәмлеге</b>	<b>Эшләр күләме</b>
Түбәне ремонтлау	кв.метр	1 924,22
Йорт эчендәге инженер су системасын ремонтлау	метр п.	152,60
Йорт эчендәге су китү инженерлык системасын ремонтлау	метр п.	149,70
Йорт эчендәге инженерлык электр системасын ремонтлау	метр п.	1 673,90
Фасадны жылыту	кв.метр	625,92
Фасадны ремонтлау	кв.метр	3 925,95
Подвал бүлмәләрен ремонтлау	кв.метр	635,00
Подъездларны ремонтлау	кв.м	1 673,00

### **2025 елда күпфатирлы йортларга капиталъ ремонт ясау күләмнәре**

<b>Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капиталъ ремонт буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яисә) эшләр исемлеге</b>	<b>Үлчәү бердәмлеге</b>	<b>Эшләр күләме</b>
Түбәне ремонтлау	кв.метр	2 491,88
Йорт эчендәге инженер су системасын ремонтлау	метр п.	260,30
Йорт эчендәге су китү инженерлык системасын ремонтлау	метр п.	255,40
Йорт эчендәге инженерлык электр системасын ремонтлау	метр п.	529,40
Фасадны жылыту	кв.метр	2 138,30
Подъездларны ремонтлау	кв.м	529,00

Күпфатирлы йортларга капиталъ ремонт ясау күләмнәре, шул исәптән Дәүләт корпорациясе - Торак-коммуналь хужалыкны реформалауга ярдәм фонды (алга таба - Фонд) акчалары исәбеннән, кыска вакытлы планга 3 нче кушымтада китерелде.

### **V. Күпфатирлы йортларга капиталъ ремонт ясауны өлешләр финанслау күләмнәрен нигезләү**

Кыска вакытлы планга кертелгән күпфатирлы йортларны капиталъ ремонтлауны өлешләр финанслау күләмнәрен нигезләү Федераль законның 18 статьясындагы 3 өлеш нигезендә, региональ программага кертелгән күпфатирлы йортлар исемлегеннән, күпфатирлы йортларны капиталъ ремонтлау эшләренә смета бәясеннән, кыска сроклы планга кертелгән күпфатирлы йортларга карата эшләр исемлегеннән һәм күләменнән чыгып башкарыла.

Кратковакытлы планы өлешчә финанслауның минималь өлешә Татарстан Республикасы бюджеты һәм жирле бюджетлар акчалары исәбеннән Федераль законның 18 статьясы нигезендә билгеләнгән һәм 70 процент тәшкил итә (мәгълүмат Фондның рәсми сайтында урнаштырылган).

## VI. Ресурс белән тәмин итү

Краткосроклы планын финанслау чыганаclarы Фонд, Татарстан Республикасы бюджеты һәм (яисә) жирле бюджетлар акчалары, торак милекчеләре ширкәтләре эгъзалары, торак, торак-төзелеш кооперативлары (алга таба - ТСЖ, ЖК, ЖСК) яисә башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативлары яисә күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре.

Краткосрочный план чараларын финанслауның гомуми күләме түбәндәгечә булачак:

- 2023 ел - 21 922 841,23 сум, шул исәптән чаралар:

Татарстан Республикасы бюджеты - 4 037 289,34 сум;

жирле бюджетлар - 6 300 000 сум;

ТСЖ, ТК, ТКХ эгъзалары яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативлары яки күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре - 11 585 551,89 сум.

- 2024 ел - 22 046 440,09 сум, шул исәптән чаралар:

Татарстан Республикасы бюджеты - 4 141 625,93 сум;

жирле бюджетлар - 6 300 000 сум;

ТСЖ, ТК, ТКХ эгъзалары яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативлары яки күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре - 11 604 814,16 сум.

- 2025 ел - 21 894 440,09 сум, шул исәптән чаралар:

Татарстан Республикасы бюджеты - 4 141 625,93 сум;

жирле бюджетлар - 6 300 000 сум;

ТСЖ, ТК, ТКХ эгъзалары яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативлары яки күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре - 11.452 814,16 сум.

2024 елда күп фатирлы йортларны капитал ремонтлау өчен финанс чараларына  
ихтыяж күләме

### 2023 елда күпфатирлы йортларны ремонтлау

<b>Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яисә) эшләр исемлеге</b>	<b>Финанслауга ихтыяж, сум</b>
Түбәләрне ремонтлау	5 231 503,90
Йорт эчендәге инженер су системасын ремонтлау	120 335,60
Йорт эчендәге су китү инженерлык системасын ремонтлау	191 840,00

Йорт эчендәге инженерлык электр системасын ремонтлау	930 114,00
Фасадны жылыту	10 309 191,23
Фасадны ремонтлау	1 701 713,00
Подвал бүлмәләрен ремонтлау	585 729,44
Подъездларны ремонтлау	2 008 487,00
ПСД әзерләү һәм экспертизасы	632945,30
Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	210981,76
<b>Барлығы</b>	<b>21 922 841,23</b>

2024 елда күп фатирлы йортларны капитал ремонтлау өчен финанс чараларына ихтыяж күләме

<b>Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яисә) эшләр исемлегә</b>	<b>Финанслауга ихтыяж, сум</b>
Түбәне ремонтлау	7 040 918,83
Йорт эчендәге инженер су системасын ремонтлау	150 850,56
Йорт эчендәге су китү инженерлык системасын ремонтлау	209 280,00
Йорт эчендәге инженерлык электр системасын ремонтлау	1 223 434,40
Фасадны жылыту	3 037 184,00
Фасадны ремонтлау	6 774 925,30
Подвал бүлмәләрен ремонтлау	301 642,60
Подъездларны ремонтлау	2 460 264,40
ПСД әзерләү һәм экспертизасы	635 955,01
Төзелеш контролен гамәлгә ашыру	211 984,99
<b>Барлығы</b>	<b>22 046 440,09</b>

2025 елда күпфатирлы йортларны капитал ремонтлау өчен финанс чараларына ихтыяж күләме

<b>Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яисә) эшләр исемлегә</b>	<b>Финанслауга ихтыяж, сум</b>
Түбәне ремонтлау	9 295 782,54
Йорт эчендәге инженер су системасын ремонтлау	317 685,99
Йорт эчендәге су китү инженерлык системасын ремонтлау	506 457,60
Йорт эчендәге инженерлык электр системасын ремонтлау	752 760,00
Фасадны жылыту	9 021 007,98
Подъездларны ремонтлау	1 155 278,65
ПСД әзерләү һәм экспертизасы	634 120,96

Төзелеш контролен гамэлгә ашыру	211 346,37
<b>Барлығы</b>	<b>21 894 440,09</b>

Капиталь ремонт үткөрүнең бәясен күрсәтеп, күпфатирлы йортлар исемлеге, шул исәптән Фонд акчалары исәбеннән, кыска вакытлы планга 3 нче кушымтада китерелгән.

### **VII. Капиталь ремонт буенча хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең иң чик бәясе**

2023, 2024, 2025 елга күпфатирлы йортлардагы гомуми мәйданының 1 кв.метрына исәпләгәндә капитал ремонт буенча хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең иң чик бәясе 18 мең сум тәшкил итә.

Капиталь ремонт буенча хезмәтләрнең һәм (яки) эшләрнең иң чик бәясен арттыру, шулай ук кыска сроклы планда каралмаган хезмәтләр һәм (яки) эшләр өчен түләү күпфатирлы йорттагы биналарның милекчеләре акчалары хисабына капитал ремонтка кертемнең минималь күләменнән артып китә.

### **VIII. Кыска вакытлы планы гамэлгә ашыру механизмы**

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Башкарма комитеты:

Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалыгы министрлыгына (алга таба - Министрлыкка) муниципаль кыска сроклы (еллык) муниципаль программаларны гамэлгә ашыру планнарын һәм Федераль закон нигезендә финанс ярдәме күрсәтү шартларын үтәүне раслый торган документларны төзи һәм жибәрә;

Министрлыкка норматив хокукый актларның күчermәләрен һәм муниципаль берәмлек тарафыннан финанс ярдәме күрсәтү шартларын үтәүне раслый торган башка документларны тапшыра;

капиталь ремонт үткөрү өчен подрядчы оешмаларны сайлау процедурасында катнаша;

КС-2 формасы буенча башкарылган эшләр актларын килештерә;

Федераль законда билгеләнгән тәртиптә һәм торак законнары нигезендә әлеге кыска сроклы план белән билгеләнгән күләмдә капитал ремонт эшләрен финанслашуга жирле бюджет акчаларын күчәрә;

капиталь ремонт эшләрен кабул итү актларын, күпфатирлы йортка капитал ремонт ясауга чыгымнарның расланган сметасында каралмаган акчалардан файдалану очрактарыннан тыш, шулай ук ул арттырылган очракта, килештерә;

күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясау эшләрен уздыруга бүлеп бирелә торган акчалардан максатчан файдалануны тикшереп тора;

Министрлык тарафыннан билгелэнгән тәртиптә тиешле муниципаль берәмлек буенча кыска вакытлы планы гамәлгә ашыру максатларында белешмәләр базасын төзи һәм аны актуаль хәлдә хуплай;

Министрлыкка Фондка хисаплар формалаштыру өчен кирәкле документларны һәм белешмәләрне тапшыра.

ТСЖ, ТК, ЖК, идарәче оешмалар:

тикшерү актларын, капитал ремонт эшләре күләменә дефектлы ведомостьларны килештерәләр;

дәүләт экспертизасы бәяләмәсен алып, проект документациясен эзерләүне тәэмин итә.

Министрлык тарафыннан расланган тәртип нигезендә сайлап алуны оештыручы булалар;

капитал ремонт объектларына юл куя;

күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясауны үз вакытында һәм сыйфатлы үтәүне контрольдә тотуда, шулай ук аларны тикшерү актларын һәм тәмамланган капитал ремонт объектларын файдалануга тапшыру актларын имзалау хокукы белән файдалануга алуда катнашалар.

Фатир хужалары

тикшерү актларын, капитал ремонт эшләре күләменә дефектлы ведомостьларны килештерәләр;

күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясауны үз вакытында һәм сыйфатлы үтәүне контрольдә тотуда, шулай ук аларны тикшерү актларын һәм тәмамланган капитал ремонт объектларын файдалануга тапшыру актларын имзалау хокукы белән файдалануга алуда катнашалар.

Подрядчы оешмалар:

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт эшләрен подряд шартнамәсендә билгелэнгән срокларда башкаруны тәэмин итәләр;

КС-2, КС-3 формасы буенча башкарылган эшләр актларын төзиләр.

Кыска вакытлы планы планлаштыру, үтәү, контрольдә тоту һәм мониторинглау «Торак фонды мониторингы» бердәм мәгълүмат продуктында гамәлгә ашырыла.



Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 октябрдәгә №1146 карары белән расланган 2020, 2021, 2022 елларда Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау муниципаль программасын гамәлгә ашыруның кыска сроклы планына 1 нче кушымта

**Планлаштырылган күрсәткечләр**

**Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрдәгә №1146 карары белән расланган Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча муниципаль программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планын үтәү, 2023, 2024, 2025 еллар**

№ т/б	Муниципаль берәмлек исеме	Күпфатирлы йортларның гомуми мәйданы, кв. метр	Региональ программа расланган көнгә күпфатирлы йортларда теркәлгән яшәүчеләр саны	Күпфатирлы йортлар саны					Капиталь ремонт бәясе				
				I квартал	II нче квартал	III квартал	IV квартал	барлығы	I квартал	II нче квартал	III квартал	IV квартал	барлығы
<b>2020 ел</b>													
1	Минзәлә муниципаль районы	6 206,87	279				4	4				21 922 841,23	22 907 377,43
<b>2021 ел</b>													
2	Минзәлә муниципаль районы	6 833,47	299				3	3				22 046 440,09	22 046 440,09
<b>2022 ел</b>													
3	Минзәлә муниципаль районы	2 852,80	105				3	3				21 894 440,09	21 894 440,09

\*МКД - күпфатирлы йорт

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге №1146 карары белән расланган 2023, 2024, 2025 елларда Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча муниципаль программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планына 2 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге №1146 карары белән расланган 2023, 2024, 2025 елларда Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча муниципаль программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планына кертелгән күпфатирлы йортлар реестры**

№ т/б	Күпфатирлы йорт адресы	Капитал ремонт бәясе, БАРЛЫГЫ	Россия Федерациясе Торак кодексының 166 мaddәсенә 1 нче бүлгә билгеләгән төрләр										
			йорт эчендәге инженерлык системаларын ремонтлау	подвал бүлмәләрен ремонтлау		фасадны жылыту һәм ремонтлау		подъездларны ремонтлау		түбәләرنә ремонтлау		проект документациясе нә дәүләт экспертизасын эшләү һәм уздыру	төзелеш контролен гамәлгә ашыру
				сум	кв.метр	сум	кв.метр	сум	кв.метр	сум	кв.метр		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	14	15
Барлығы Минзәлә муниципаль районы буенча		65 863 721,41	4 402 758,15	2 356,90	887 372,04	11 100,64	30 844 021,51	3 295,00	5 624 030,05	5 633,92	21 568 205,27	1 903 021,27	634 313,12
<b>2023 ел</b>													
1	Минзәлә шәһ., Гурьянов ур., 73 й.	5 272 649,83	435 920,60	0,00	0,00	403,65	2 253 384,00	116,00	256 887,00	402,82	2 123 664,00	152 095,67	50 698,56
2	Минзәлә шәһ., Эзләүчеләр ур., 2/1	3 232 153,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	815,00	3 107 839,90	93 235,20	31 078,40
3	Минзәлә шәһ., Эзләүчеләр ур., 3/3	3 652 004,96	504 900,00	902,00	308 930,24	2 067,05	1 701 713,00	559,00	996 000,00	0,00	0,00	105 346,30	35 115,42
4	Минзәлә шәһ., Кадомцевлар ур., 89 й.	9 766 032,94	301 469,00	819,90	276 799,20	1 939,77	8 055 807,23	418,00	755 600,00	0,00	0,00	282 268,13	94 089,38
<b>Барлығы:</b>		<b>21 922 841,23</b>	<b>1 242 289,60</b>	<b>1 721,90</b>	<b>585 729,44</b>	<b>4 410,47</b>	<b>12 010 904,23</b>	<b>1 093,00</b>	<b>2 008 487,00</b>	<b>1 217,82</b>	<b>5 231 503,90</b>	<b>632 945,30</b>	<b>210 981,76</b>
<b>2024 ел</b>													
5	Минзәлә шәһ., Эзләүчеләр ур., 3/13	8 597 255,92	497 600,00	635,00	301 642,60	1 715,60	3 255 809,70	551,00	996 000,00	1 080,88	3 215 539,93	247 997,77	82 665,92
6	Минзәлә шәһ., Эзләүчеләр ур., 3/4	5 265 224,23	507 600,00	0,00	0,00	2 210,35	3 519 115,60	569,00	1 036 000,00	0,00	0,00	151 881,47	50 627,16
7	Минзәлә шәһ., Эзләүчеләр ур., 3/9	8 183 959,94	578 364,96	0,00	0,00	625,92	3 037 184,00	553,00	428 264,40	843,34	3 825 378,90	236 075,77	78 691,91
<b>Барлығы:</b>		<b>22 046 440,09</b>	<b>1 583 564,96</b>	<b>635,00</b>	<b>301 642,60</b>	<b>4 551,87</b>	<b>9 812 109,30</b>	<b>1 673,00</b>	<b>2 460 264,40</b>	<b>1 924,22</b>	<b>7 040 918,83</b>	<b>635 955,01</b>	<b>211 984,99</b>
<b>2025 ел</b>													
8	Минзәлә шәһ., Эзләүчеләр ур., 3/7 й.	8 409 130,71	287 600,00			846,14	3 538 479,48	193,00	446 108,75	901,25	3 809 987,04	245 216,58	81 738,86
9	Минзәлә шәһ., Эзләүчеләр ур., 3/8 й.	8 885 605,58	797 110,43			782,16	3 453 035,00	220,00	463 953,10	950,63	3 829 753,00	256 315,54	85 438,51
10	б.Воровский исемендәге Совхоз ., Үзәк ур., 1 й.	4 599 703,80	492 193,16			510,00	2 029 493,50	116,00	245 216,80	640,00	1 656 042,50	132 588,84	44 169,00
<b>Барлығы:</b>		<b>21 894 440,09</b>	<b>1 576 903,59</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 138,30</b>	<b>9 021 007,98</b>	<b>529,00</b>	<b>1 155 278,65</b>	<b>2 491,88</b>	<b>9 295 782,54</b>	<b>634 120,96</b>	<b>211 346,37</b>

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрдәгә №1146 кара  
2023, 2024, 2025 елларда Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы террито  
күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча муниципаль программаны  
кыска сроклы план

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрдәгә №1146 карары белән расланган 2023, 2024, 2025 елларда Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонт буенча муниципаль программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планын күпфатирлы йортлар исемлегә

№ т/б	КФЙ адресы*	"		Стеналар материалы	Катлар саны	Подъездлар саны	Гомуми майдан КФЙ, барлыгы	Күпфатирлы йорт биналарының майданы		Региональ программаны раслау датасына КФЙ ларда теркәлгән халык саны	Ремонт төре	Капиталь ремонт бәясе	Капиталь ремонтның чагыштырма бәясе МКД биналарының гомуми майданы	КФЙның гомуми майданының 1 кв. метрында капитал ремонтның чик бәясе
		файдалануга кергү елы	соңгы капитал ремонтны тәмамлау					барлыгы	шул исәптән гражданнар милкендәгә торак урыннар					
							кв.метр	кв.метр	кв.метр	кеше		сум	сум/кв.метр	сум/кв.метр
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>2023 ел</b>														
1	Минзәлә шәһ., Гурьянов ур., 73 й.	1964	1964	Кирпеч	2	2	321,03	305,09	208,24	21	Өлешчә	5 272 649,83	16 424,17	18 000,00
2	Минзәлә шәһ., Эзләүчеләр ур., 2/1	1973	2008	Кирпеч	2	3	894,11	840,99	797,63	49	Өлешчә	3 232 153,50	3 614,94	18 000,00
3	Минзәлә шәһ., Эзләүчеләр ур., 3/3	1982	2009	Кирпеч	5	4	2851,53	2697,02	2697,02	113	Өлешчә	3 652 004,96	1 280,72	18 000,00
4	Минзәлә шәһ., Кадомцевлар ур., 89 й.	1989	2009	Кирпеч	3	4	2140,20	2028,52	2028,52	96	Өлешчә	9 766 032,94	4 563,14	18 000,00
<b>2020 елга район буенча барлыгы</b>							<b>6206,87</b>	<b>5871,62</b>	<b>5731,41</b>	<b>279</b>		<b>21 922 841,23</b>	<b>3 532,03</b>	
<b>2024 ел</b>														
1	Минзәлә шәһ., Эзләүчеләр ур., 3/13	1987	2009	Кирпеч	5	4	2975,50	2680,94	2680,94	128	Өлешчә	8 597 255,92	2 889,35	18 000,00
2	Минзәлә шәһ., Эзләүчеләр ур., 3/4	1984	2009	Кирпеч	5	4	2847,30	2673,74	2641,89	122	Өлешчә	5 265 224,23	1 849,20	18 000,00
3	Минзәлә шәһ., Эзләүчеләр ур., 3/9	1980	1985	Кирпеч	2	3	1010,67	916,98	916,98	49	Өлешчә	8 183 959,94	8 097,56	18 000,00
<b>Барлыгы район буенча 2021 ел</b>							<b>6833,47</b>	<b>6271,66</b>	<b>6239,81</b>	<b>299,00</b>		<b>22 046 440,09</b>	<b>3 226,24</b>	
<b>2025 ел</b>														
1	Минзәлә шәһ., Эзләүчеләр ур., 3/7 й.	1979	2009	Кирпеч	2	3	1058,80	932,70	932,70	38	Өлешчә	8 409 130,71	7 942,13	18 000,00
2	Минзәлә шәһ., Эзләүчеләр ур., 3/8 й.	1979	1984	Кирпеч	2	3	1141,80	985,95	985,95	42	Өлешчә	8 885 605,58	7 782,10	18 000,00
3	б.Воровский исемендәгә Совхоз., Үзәк ур., 1 й.	1965	1965	Кирпеч	2	2	652,20	543,10	258,00	25	Өлешчә	4 599 703,80	7 052,60	18 000,00
<b>Барлыгы район буенча 2022 ел</b>							<b>2852,80</b>	<b>2461,75</b>	<b>2176,65</b>	<b>105,00</b>		<b>21 894 440,09</b>	<b>7 674,72</b>	

ры белән расланган  
риясендә урнашкан  
гамәлгә ашыруның  
ына 3 нче кушымта

ә муниципаль  
а кертелгән

Эшләрне төгәлләүнең план датасы
16
31.12.2023
31.12.2023
31.12.2023
31.12.2023
31.12.2024
31.12.2024
31.12.2024
31.12.2025
31.12.2025
31.12.2025

\*МКД - күпфатирлы йорт;

\* \* \*ТСЖ - торак милекчеләре ширкәте.