



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.06.2020

г.Мензелинск

КАРАР

№ 532

Татарстан Республикасының Минзәлә муниципаль районы территориясендә гомумтаралган фэйдалы казылмалар чыгарганда, шулай ук фэйдалы казылмалар чыгаруга бэйле булмаган жир асты корылмаларын төзегәндә, жир асты байлыкларын фэйдалануга һәм саклауга муниципаль контрольне гамәлгә ашыру тәртибе турындагы Нигезләмәне раслау хакында

Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы территориясендә гомумтаралган фэйдалы казылмалар чыгарганда жир асты байлыкларыннан фэйдалануга һәм саклауга, шулай ук фэйдалы казылмалар чыгаруга бэйле булмаган жир асты корылмаларын төзегәндә, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы, «жир асты байлыклары турында» 1992 елның 21 февралендәге 2395-1 номерлы, «Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм шәхси эшқуарларның хоқуқларын яклау турында» 2008 елның 26 декабрәндәге 294-ФЗ номерлы, Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Советы КАРАР БИРДЕ:

1. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы территориясендә гомумтаралган фэйдалы казылмалар чыгарганда, шулай ук фэйдалы казылмалар чыгаруга бэйле булмаган жир асты корылмаларын төзегәндә жир асты байлыкларыннан фэйдалануга һәм саклауга муниципаль контрольне гамәлгә ашыру тәртибе турындагы беркетелгән Нигезләмәне расларга.

2. Татарстан Республикасы «Минзәлә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы» муниципаль казна учреждениесенә гомумтаралган фэйдалы казылмалар чыгарганда, шулай ук фэйдалы казылмалар чыгаруга бэйле булмаган жир асты корылмаларын төзегәндә жир асты байлыкларын фэйдалануга һәм саклауга муниципаль контрольне гамәлгә ашыру вәкаләтләрен Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы территориясендә бирергә.

3. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына:

3.1) әлегә карарны гамәлгә ашыру максатларында муниципаль хоқуқый

актлар кабул итэргэ;

3.2) муниципаль контрольне гамэлгэ ашырганда Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография Федераль хезмәтенең Татарстан Республикасы буенча идарәсе белән үзара хезмәттәшлекне Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә тәэмин итэргә.

4.Әлеге карарны Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының рәсми сайтында Интернет-телекоммуникация чөлтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча урнаштырырга: <http://menzelinsk.tatarstan.ru> Интернет мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендәге «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы» нда веб-адрес буенча кабул итү: <http://pravo.tatarstan.ru>

5.Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының «Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» муниципаль казна учреждениесенә йөкләргә.

Житәкче



К. Р. Нәжмиев

дата 01.06.2010 № 532

**Татарстан Республикасының Минзэлә муниципаль районы
территориясендә гомумтаралган файдалы казылмалар чыгарганда, шулай
ук файдалы казылмалар чыгаруга бәйле булмаган жир асты
корылмаларын төзегәндә, жир асты байлыкларын файдалануга һәм
саклауга муниципаль контрольне гамәлгә ашыру тәртибе турында
Нигезләмә**

I. Гомуми нигезләмәләр

1. Әлеге Нигезләмә Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районы территориясендә (алга таба – Нигезләмә) «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы, «Жир асты байлыклары турында» 21.02.1992 ел, №2395-1, «Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм шәхси эшкуарларның хокукларын яклау турында» 2008 елның 26 декабрәндәге 294-ФЗ номерлы Федераль законнар (алга таба - Нигезләмә) нигезендә эшләнгән (алга таба-294-ФЗ номерлы Федераль закон), «Жир асты байлыклары турында» 1992 елның 25 декабрәндәге 1722-ХII номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районы Уставы, шулай ук башка муниципаль норматив хокукый актлар нигезендә.

2. Нигезләмә гомумтаралган файдалы казылмалар чыгарганда, шулай ук файдалы казылмалар чыгаруга бәйле булмаган жир асты корылмаларын төзегәндә, оештыру - хокукый формаларына һәм милек рәвешләренә бәйсез рәвештә, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр, шулай ук физик затлар тарафыннан Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районы территориясендә (алга таба - район) муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

3. Муниципаль контроль объекты булып, ведомствога карамастан һәм милек рәвешенә бәйсез рәвештә, муниципаль берәмлек чикләрендә булган барлык жир асты байлыклары, шул исәптән федераль милектә һәм Татарстан Республикасы милкендә булган жирләр тора.

4. Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районы территориясендә гомумтаралган файдалы казылмалар чыгарганда жир асты байлыкларыннан файдалану һәм аларны саклау, шулай ук файдалы казылмалар чыгаруга бәйле булмаган жир асты корылмаларын төзегәндә муниципаль контроль (алга таба – муниципаль контроль) Татарстан Республикасы Минзэлә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы (алга таба - муниципаль контроль органы, районның Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы) тормышка ашыра.

5. Районның Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе һәм рәис

урынбасары-районның Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы бүлеге башлыгы, район территориясендә муниципаль контроль мәсьәләләре алып баручы жир мөнәсәбәтләре объектларыннан файдалану буенча муниципаль инспекторлар (алга таба – муниципаль инспекторлар) булып торалар.

6. Гомумтаралган файдалы казылмалар чыгарганда жир асты байлыкларыннан файдалануга һәм саклауга муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда, шулай ук файдалы казылмалар чыгаруга бәйле булмаган жир асты корылмаларын төзегәндә дөүләт хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары, оешмалар һәм ижтимагый берләшмәләр, шулай ук гражданныр белән үзара бәйләнештә тора.

2. Муниципаль контрольнең максатлары һәм бурычлары

2.1. Муниципаль контрольнең максаты булып жир законнарын бозуларны кисәтү, ачыклау һәм булдырмау, шулай ук Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы территориясендә жир асты байлыкларын рациональ, нәтижәле файдалануны һәм шартнамәчел йөкләмәләрнең үтәлешен контрольдә тоту тора.

2.2. Муниципаль контрольнең төп бурычлары булып жир законнарын үтәү, юридик, вазыйфаи һәм физик затлар тарафыннан билгеләнгән таләпләрне (нормаларны, кагыйдәләрне, нормативларны) үтәү тора.

2.3. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы контрольлек итә:

1) аренда шартнамәләрен үз вакытында төзү һәм жир кишәрлекләренә хокукларны дөүләт теркәвенә алу;

2) максатчан билгеләнеше һәм рөхсәт ителгән файдалану торе буенча жир асты байлыкларыннан файдалану;

3) жир хокукын раслаучы документлардан башка, аларны үз белдегәң белән куллануны төшереп калдыручы тәртипне үтәү.;

4) жирләрне үз вакытында кире кайтару;

5) жирләрнең торышы турында дәрәс белешмәләр бирү;

6) аренда түләвен вакытында һәм дәрәс түләү;

7) закон нигезендә жир кишәрлекләрендә билгеләнгән межалау, геодезия һәм башка махсус билгеләр булу һәм аларның сакланышы;

8) жир мөнәсәбәтләре өлкәсендә закон бозуларны бетерү һәм жир законнарын үтәү турында таләпләрнең үтәлеше;

9) жирләрдән файдалану мәсьәләләре буенча үзенә йөкләнгән бурычлар нигезендә башкалар.

3. Планлы тикшерүләр оештыру һәм үткәрү тәртибе

3.1. Планлы тикшерүне үткәрү предметы булып юридик затларның, шәхси эшмәкәрләрнең һәм физик затларның жир законнары нормаларын һәм муниципаль хокукый актларда билгеләнгән таләпләрне үтәү тора.

3.2. Планлы тикшерүләр өч елга бер тапкырдан да ешрак үткәрелми.

3.3. Планлы тикшерүләр муниципаль контроль органы тарафыннан аның вәкаләтләре нигезендә эшләнә һәм раслана торган еллык планнар нигезендә

үткәрелә.

3.4. Планлы тикшерүләр үткәрүнең еллык планнарында түбәндәге белешмәләр күрсәтелә:

1) юридик затларның (аларның филиалларының, вәкилләренен, аерымланган структур бүлекчәләренен) исемнәре, эшчәнлегә планлы рәвештә тикшерелергә тиешле шәхси эшқуарларның фамилияләре, исемнәре, аталарының исемнәре, юридик затларның (аларның филиалларының, Вәкилләренен, аерымланган структур бүлекчәләренен) урнашу урыннары яисә индивидуаль эшқуарларның фактта эшчәнлек алып бару урыннары;

2) һәр планлы тикшерүне үткәрүнең максаты һәм нигезе;

3) һәр планлы тикшерүнең башлану датасы һәм сроклары;

4) конкрет планлы тикшерүне гамәлгә ашыручы муниципаль контроль органы атамасы. Дәүләт контроле (күзәтчелеге) органнары, муниципаль контроль органнары тарафыннан планлы тикшерү уздырганда мондый тикшерүдә катнашучы барлык органнарның исемнәре бергә күрсәтелә.

3.5. Планлы тикшерүләргә үткәрүнең расланган еллык планы кызыксынучы затларга аны муниципаль берәмлекнең рәсми сайтында урнаштыру юлы белән житкерелә.

3.6. Вакытында Планлы тикшерүләр үткәрү елына кадәргә елның 1 сентябрә кадәр Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы, «Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшқуарларның хокукларын яклау турында» 2008 елның 26 декабрәдәге 294-ФЗ номерлы Федераль закон нигезләмәләрен исәпкә алып, прокуратурага планлаштырылган тикшерүләр уздыруның еллык планы проектын билгеләнгән тәртиптә жибәрә.

3.7. Планлы тикшерүне үткәрү буенча еллык планга кертү өчен нигезләр билгеләнде

3.8. Планлы тикшерү үткәрү турында юридик затка, шәхси эшқуарга планлы тикшерүне үткәрү турында муниципаль контроль органы күрсәтмәсенен күчermәсен, планлы тикшерүне үткәрү башлануы турында муниципаль контроль органы күрсәтмәсенен күчermәсен, көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган һәм юридик затның, индивидуаль эшқуарның электрон почта адресы буенча жибәрелгән электрон документ әйләнеше аша, заказлы почта аша жибәрү юлы белән, Муниципаль контрольне гамәлгә ашыручы орган тарафыннан хәбәр ителә.

3.9. Бер кече эшмәкәрлек субъектына карата планлы күчмә тикшерүне үткәрүнең гомуми вакыты кече предприятие өчен илле сәгатьтән һәм елына микропредприятиеләр өчен унбиш сәгатьтән артмаска тиеш.

3.10. Күчмә планлы тикшерү үткәргән вазифаи затларның дәлилленгән тәкъдимнәре нигезендә катлаулы һәм (яки) озак вакытлы тикшеренүләр, махсус экспертизалар һәм тикшеренүләр үткәрү зарурилыгы белән бәйле аерым очракларда күчмә планлы тикшерүне үткәрү вакыты Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы Рәисе тарафыннан егерме эш көненә, кече предприятиеләргә, микропредприятиеләргә карата унбиш сәгатьтән дә артмаска тиеш.

4. Планнан тыш тикшерүләргә оештыру һәм үткәрү тәртибе

4.1 Планнан тыш тикшерү 10 статьяның 2 өлеше нигезендә үткәрелә Федераль закон проекты (26.12.2008) » Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм шәхси эшкуарларның хокукларын яклау турында", аның нигезендә планнан тыш тикшерү үткәрү өчен нигез булып тора:

1) дәүләт хакимияте органы, жирле үзидарә органы, юридик зат, шәхси эшмәкәр тарафыннан муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне һәм (яисә) таләпләрне бозуларны бетерү турында элегрәк бирелгән күрсәтмәнең үтәлү срогы тәмамлануы;

2) юридик заттан яисә индивидуаль эшкуардан, әгәр юридик затка, индивидуаль эшкуарга тиешле планнан тыш тикшерү уздыру хокукый статус, махсус рөхсәт (лицензия) бирү, рөхсәт бирү (Килештерү) кагыйдәләре белән каралган булса, Эшчәнлекнең аерым төрләрен гамәлгә ашыру хокукына хокукый статус, махсус рөхсәт (лицензия) бирү яисә рөхсәт (килешү) бирү турында муниципаль контроль органына гариза керү (юридик затның, хосусый эшкуарның тиешле планнан тыш тикшерү үткәрү), хокукый статус, махсус рөхсәт (лицензия) бирү, рөхсәт бирү (килештерү));

3) дәүләт хакимияте органы, жирле үзидарә органы, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр белән үзара бәйләнешсез контрольлек итү буенча чаралар нәтижәләрен анализлау, муниципаль контроль органнарына гражданнардан, шул исәптән индивидуаль эшкуарлардан, юридик затлардан, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакуләм мәгълүмат чараларыннан килгән мөрәжәгатьләренә һәм гаризаларны карау һәм алдан тикшерү нәтижәләре буенча муниципаль контроль органы вазыйфаи затының муниципаль контроль органнарына кергән мөрәжәгатьләренә һәм гаризаларны, шул исәптән индивидуаль эшкуарларны, юридик затларны, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакуләм мәгълүмат чараларыннан:

а) гражданнар тормышына, сәламәтлегенә, хайваннарга, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мохиткә, Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларына (тарих һәм мәдәният һәйкәлләренә), музей предметларына һәм музей коллекцияләренә, аеруча кыйммәтле, шул исәптән уникаль документларына, Россия Федерациясе Архив фонды документларына, Милли китапханә фонды составына керә торган аеруча тарихи, фәнни, мәдәни әһәмияткә ия булган документларга, дәүләт иминлегенә, шулай ук табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр куркынычына ия булган документларга, шулай ук;

б) Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларына (тарих һәм мәдәният һәйкәлләренә), музей предметларына һәм музей коллекцияләренә, аеруча кыйммәтле, шул исәптән уникаль, Россия Федерациясе Архив фонды документларына, Милли китапханә фонды составына керүче аеруча тарихи, фәнни, мәдәни әһәмияткә ия булган документларга, дәүләт иминлегенә, шулай ук табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр барлыкка килүгә, гражданнарның тормышына, сәламәтлегенә, сәламәтлегенә, сәламәтлегенә, хайваннарга, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мохиткә зыян китерүгә, зыян китерүгә,;

в) Россия Федерациясе Президенты, Россия Федерациясе Хөкүмәте

йөкләмәләре нигезендә һәм прокуратура органнарына кергән материаллар һәм мөрәжәгатьләр буенча законнарның үтәлешенә күзәтчелек кысаларында планнан тыш тикшерү үткәру турында прокурор таләбе нигезендә чыгарылган дәүләт контроле (күзәтчелеге) органы житәкчесе боерыгы (күрсәтмәсе).

4.2. Муниципаль контроль органына мөрәжәгать иткән затны билгеләргә мөмкинлек бирми торган мөрәжәгатьләр һәм гаризалар планнан тыш тикшерү үткәру өчен нигез була алмый.

4.3. Юридик затларны, индивидуаль эшкуарларны планнан тыш күчмә тикшерү әлеге статьяның 4.1 өлешендәге 3 пунктының «а», «б» пунктчаларында, дәүләт контроле (күзәтчелеге) органнары, муниципаль контроль органнары тарафыннан мондый юридик затларның, индивидуаль эшкуарларның эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча прокуратура органы белән килештерелгәннән соң үткәруләргә мөмкин.

4.4. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы Рәисе күрсәтмәсенә кул куйган көнне, аны үткәруне килештерү максатларында, кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына планнан тыш тикшерү үткәру турында муниципаль контроль органы, электрон санлы имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә, заказлы почта аша, кече һәм урта эшкуарлык субъектлары эшчәнлеген тормышка ашыру урыны буенча прокуратура органына планнан тыш тикшерү үткәруне килештерү турында гариза жибәрә. Бу гаризага Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы Рәисенә планнан тыш күчмә тикшерү үткәру турындагы күрсәтмәсенә күчәрмәсе һәм аны үткәругә нигез булган документлар теркәлә.

4.5. Планнан тыш күчмә тикшерүне үткәру турында, әлеге статьяның 4.1 өлешенә 3 пунктында күрсәтелгән планнан тыш күчмә тикшерүдән тыш, юридик затка, шәхси эшкуарга аны үткәругә егерме дүрт сәгатьтән дә ким булмаган дәүләт контроле (күзәтчелеге) органы, муниципаль контроль органы тарафыннан, шул исәптән, көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган һәм юридик затның, шәхси эшкуарның электрон почта адресы буенча жибәрелгән электрон документ аша, әгәр мондый адрес юридик затларның бердәм дәүләт реестрында, индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрында күрсәтелгән булса, юридик зат, индивидуаль эшкуар тарафыннан дәүләт контроле (күзәтчелеге) муниципаль контроль органы.

5. Тикшерүне оештыру тәртибе

5.1. Тикшерү Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы Рәисе күрсәтмәсе нигезендә үткәрулә. Тикшерү бары тик вазыйфай зат яки вазыйфай затлар тарафыннан гына үткәруләргә мөмкин.

5.2. Боерык, тикшерү үткәруче Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасының вазыйфай заты, житәкчегә, башка вазыйфай затка яки юридик затның вәкаләтле вәкиленә, шәхси эшмәкәргә, аның вәкаләтле вәкиленә, физик затка, хезмәт таныклыкларын күрсәтү белән бер үк вакытта тапшырыла. Тикшереләргә тиешле затлар таләбе буенча тикшерүне гамәлгә ашыручы вазыйфай затлар үз вәкаләтләрен раслаучы

мәгълүмат бирергә тиеш.

5.3. Планлы һәм планнан тыш тикшерүләр документар тикшерү рәвешендә һәм (яки) күчмә тикшерү рәвешендә каралган тәртиптә үткәрелә 11 ст.,
Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ
Статус: гамәлдәге редакция (13.08.2019)

6. Тикшерү нәтижәләрен рәсмиләштерү тәртибе

6.1. Тикшерү нәтижәләре буенча Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Молкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасының вазыйфай заты тарафыннан ике нөсхәдә акт төзелә (тикшерү актының типлаштырылган формасы Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләтле федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә).

6.2. Тикшерү актына мәйданнарны үлчәү схемалары, фототаблицалар, кирәк булган очракта, жир кишәрлеген тикшерү акты, үткәрелгән экспертизалар төзү, юридик зат хезмәткәрләренен, индивидуаль эшкуарларның һәм физик затларның аңлатмалары, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне яисә таләпләрне бозган очен жаваплылык йөкләнә, ачыкланган бозуларны бетерү турында күрсәтмәләр һәм тикшерү нәтижәләренә бәйлә башка документлар яисә аларның күчермәләре теркәлә.

6.3. Тикшерү акты ике нөсхәдә тәмамланганнан соң турыдан-туры рәсмиләштерелә, аларның берсе кушымталарның күчермәләре белән житәкчегә, башка вазыйфай затка яки юридик затның вәкаләтле вәкиленә, индивидуаль эшкуарга, аның вәкаләтле вәкиленә, физик затка тикшерү акты белән танышудан баш тарту турында имза белән тапшырыла. Житәкче, башка вазыйфай зат яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, шәхси эшмәкәр, физик зат булмаган очракта, шулай ук тикшерелүче затның тикшерү акты белән танышудан баш тартуы яки танышудан баш тартуы турында расписка бирүдән баш тартуы очрагында. Акт заказлы почта аша тапшыру турында уведомление белән жибәрелә, ул эштә саклана торган тикшерү акты нөсхәсенә теркәлә.

6.4. Тикшерү актын төзү өчен үткәрелгән үлчәү, тикшеренүләр, сынаулар, махсус тикшерүләр, экспертизалар нәтижәләре буенча бәяләмәләр алырга кирәк булса, тикшерү акты контроль буенча чаралар тәмамланганнан соң өч эш көненнән дә артмаган срокта төзелә һәм житәкчегә, башка вазыйфай затка яки юридик затның вәкаләтле вәкиленә, аның вәкаләтле вәкиленә, физик затка подписка белән тапшырыла яисә заказлы почта аша (ул муниципаль контроль органы эшендә саклана торган тикшерү акты нөсхәсенә теркәлә) тапшырыла.

6.5. Планнан тыш тикшерү үткәрү өчен аны прокуратура органы белән килештерү таләп ителсә, тикшерү актының күчермәсе тикшерү акты төзелгән көннән алып биш эш көне эчендә тикшерү үткәрү турында Карар кабул ителгән прокуратура органына жибәрелә.

7. Тикшерү барышында ачыкланган хокук бозулар фактларына карата муниципаль контроль органы вазыйфай затлары тарафыннан күрелә торган чаралар

7.1. Тикшерү уздырганда юридик зат, шәхси эшмәкәр яки физик зат тарафыннан муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне яисә таләпләрне бозу очраклары ачыкланган очракта, тикшерү үткәргән вазыйфай затлар үз вәкаләтләре чикләрендә үтәлергә тиеш:

1) ачыкланган бозуларга юл куйган затларны җаваплылыкка тарту буенча административ чаралар күрү өчен тикшерү материалларын дәүләт контроле (күзәтчелеге) органына жиберергә.;

2) ачыкланган житешсезлекләре бетерү буенча чаралар күрергә.

8. Муниципаль контроль чаралары үткәргәндә жир кишәрлекләре милекчеләренә, жирдән файдаланучыларның, жир кишәрлекләрен арендаучыларның хокуклары, бурычлары һәм җаваплылыгы

8.1. Жир кишәрлекләре милекчеләре, жирдән файдаланучылар, жир кишәрлекләрен арендаучылар яки аларның законлы вәкилләре муниципаль контроль буенча чаралар үткәргәндә хокуклы:

1) тикшерү уздырганда турыдан-туры катнашу, тикшерү предметына караган мәсьәләләр буенча аңлатмалар бирү;

2) әлеге административ регламентта һәм башка норматив хокукый актларда каралган тикшерү предметына карый торган мәгълүматны алырга;

2.1) дәүләт контроле (күзәтчелеге) органнары, муниципаль контроль органнары тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында, башка дәүләт органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан яисә дәүләт органнарына яки жирле үзидарә органнарына буйсынган оешмалардан алынган документлар һәм (яисә) мәгълүмат белән танышырга, алар карамагында бу документлар һәм (яки) мәгълүмат;

2.2) ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алына торган документларны һәм (яки) мәгълүматны Дәүләт контроле (күзәтчелеге) органына, муниципаль контроль органына үз инициативасы буенча тапшырырга;

3) тикшерү нәтижәләре белән танышу һәм тикшерү актында тикшерү нәтижәләре белән танышу, тикшерү нәтижәләре белән танышу, алар белән килешмәү, шулай ук муниципаль контроль органы вазыйфай затларының аерым гамәлләре белән танышу;

4) Россия Федерациясе законнары нигезендә административ һәм (яисә) суд тәртибендә тикшерү үткәргәндә юридик затның, индивидуаль эшкуарның хокукларын бозуга китергән дәүләт контроле (күзәтчелеге) органы, муниципаль контроль органы вазыйфай затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять бирергә.;

5) Россия Федерациясе Президенты каршындагы Эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилле яисә Россия Федерациясе субъектында Эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилле тикшерүдә катнашырга җәлеп итергә.

8.2. Жир кишәрлекләре милекчеләре, жирдән файдаланучылар, жир

кишәрлекләрен арендаучылар бурычлы:

1) муниципаль контроль буенча чаралар үткәргәндә үз вәкаләтле вәкилләренәң булуын яисә булуын тәэмин итәргә;

2) жир кишәрлекләренә хокуklar турында документларны, жирләрдән файдалану һәм саклау мәсьәләләрен жайга салучы проект-техник һәм башка материалларны тапшырырга.

8.3. Юридик затлар, аларның житәкчеләре, башка вазыйфаи затлар, Юридик затларның вәкаләтле вәкилләре, шәхси эшмәкәрләр, аларның вәкаләтле вәкилләре, аларның вәкаләтле вәкилләре, тикшерүләр үткәрүгә нигезсез комачаулаган һәм (яисә) тикшерүләр үткәрүдән качып йөрүче һәм (яисә) билгеләнгән вакытка дәүләт контроле (күзәтчелеге) органнары, муниципаль контроль органнарының муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне яисә таләпләрне бетерү турындагы күрсәтмәләрен үтәмәгән физик затлар Россия Федерациясе законнары нигезендә жаваплы.

9. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыручы вазыйфаи затларның хокуклары һәм бурычлары

9.1. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру буенча йөкләнгән бурычларны үтәү өчен үз компетенциясе чикләрендә муниципаль контрольне гамәлгә ашыручы вазыйфаи зат хокуклы:

Россия Федерациясе законнарында һәм әлеге административ регламентта билгеләнгән тәртиптә хезмәт таныклығын күрсәткән вакытта контроль объектларына йөрергә һәм тикшерергә;

тикшерү нәтижәләре буенча жир законнарын үтәүне тикшерү актларын төзергә;

муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга комачаулаучы гамәлләрне булдырмауда яисә туктатуда, шулай ук жирләрдән файдалануда гаепле гражданның шәхесләрен билгеләүдә ярдәм сорап Эчке эшләр органнарына мөрәжәгать итәргә;

бердәм дәүләт реестрыннан физик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм юридик затлар турында мәгълүматны һәм мөлкәтнең торышы, алардан файдалану һәм аларны саклау турында материалларны, шул исәптән муниципаль берәмлек территориясендә контрольне гамәлгә ашыру өчен кирәкле булган мөлкәткә хокукларны раслаучы документларны мөстәкыйль рәвештә соратып алырга һәм алырга;

ачыкланган житешсезлекләренә бетерү һәм гаепле затларны жаваплылыкка тарту буенча чаралар күрү турында мәсьәләләренә хәл итү өчен прокуратура һәм эчке эшләр органнарына мөрәжәгать итәргә;

контроль функцияләрен гамәлгә ашыручы башкарма хакимиятнең дәүләт органнарына, гаепле затларны административ жаваплылыкка тарту турындагы мәсьәләне карау өчен гамәлдәге законнары бозу турындагы материалларны, гамәлдәге законнары бозу турындагы материалларны жиберергә;

Федераль салым хезмәте инспекциясенә муниципаль контрольне гамәлгә ашыру өчен кирәкле барлык мәгълүматларны да жиберергә һәм алырга;

Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте

органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, Башкарма комитет структурасына керүче органнардан, милекнең барлык рәвешләрендәге оешмалардан, белешмәләрдән һәм үз функцияләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле башка документларны соратып алырга һәм алырга;

жир участокларының торышы, алардан файдалану турында белешмәләр һәм материаллар, шул исәптән муниципаль контрольне гамәлгә ашыру өчен кирәкле жиргә хокукны раслаучы документлар түләүсез алырга.

9.2. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыручы вазыйфай зат тикшерү уздырганда бурычлы:

1) муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне һәм таләпләрне бозуларны кисәтү, ачыклау һәм булдырмау буенча Россия Федерациясе законнары нигезендә бирелгән вәкаләтләрне үз вакытында һәм тулы күләмдә үтәргә.;

2) Россия Федерациясе законнарын, Татарстан Республикасы законнарын һәм муниципаль хокукый актларны, физик затларның, юридик затларның һәм шәхси эшкуарларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен үтәргә;

3) Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы Рәисе күрсәтмәсе нигезендә аны үткәргү турында аның билгеләнеше нигезендә тикшерү үткәргә;

4) Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы Рәисе күрсәтмәсенә күчәргә, әлеге Нигезләмәдә каралган очракларда, тикшерү үткәргүне килештерү турындагы документның күчәргә, хезмәт таныклыкларын күрсәткәндә генә күчмә тикшерүне, күчмә тикшерүне үткәргә.;

5) тикшерү уздырганда житәкчегә, бүтән вазыйфай затка яисә юридик затның вәкаләтле вәкиленә, шәхси эшкуарга, аның вәкаләтле вәкиленә, физик затка тикшерү үткәргәндә катнашырга һәм тикшерү предметына караган мәсьәләләр буенча аңлатмалар бирергә комачауламаска.;

6) тикшерү уздырганда катнашучы житәкчегә, бүтән вазыйфай затка яисә юридик затның вәкаләтле вәкиленә, шәхси эшкуарга, аның вәкаләтле вәкиленә, физик затка тикшерү предметына караган мәгълүмат һәм документларны тапшырырга;

7) житәкченә, башка вазыйфай затны яисә юридик затның вәкаләтле вәкилен, индивидуаль эшкуарны, аның вәкаләтле вәкилен, физик затка тикшерү нәтижәләре белән таныштырырга.

9.3 Муниципаль контроль органының вазыйфай затлары тикшерү уздырганда хокукы түгел:

1) муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең һәм таләпләрнең үтәлешен тикшерергә, әгәр мондый таләпләр муниципаль контроль органы вәкаләтләренә керми икән, әлеге вазыйфай затлар исемненнән гамәлдә була торган мәжбүри таләпләрнең һәм таләпләрнең үтәлешен тикшерергә.;

1.1) СССР һәм РСФСР башкарма хакимияте органнарының норматив хокукый актларында билгеләнгән таләпләрнең үтәлешен, шулай ук аларны куллану мәжбүрилегенә Россия Федерациясе законнарында каралмаган норматив документлар таләпләрен үтәүне тикшерү;

1.2) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылмаган муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең

2) житәкче, башка вазыйфай зат яисә юридик затның вәкаләтле вәкиле, индивидуаль эшкуар, аның вәкаләтле вәкиле булмаган очракта, мондый тикшерү уздыру очраklarыннан тыш, планнан тыш яисә планнан тыш күчмә тикшерүне гамәлгә ашырырга; 2 өлешнең 2 пунктындагы «б» пунктчасында каралган нигез буенча мондый тикшерүне уздыру очраklarыннан тыш 10 статьяның

Федеральный закон от 26.12.2008 N 294-ФЗ

Статус: гамәлдәге редакция (гамәлдәге дәүләт контролен 13 августындагы редакциясендә), шулай ук жир кишәрлекләре милекчеләренә, жирдән файдаланучыларга, жир кишәрлекләрен арендаучыларга тиешенчә хәбәр итү очраklarында жир законнары таләпләрен үтәүне тикшерү;

әгәр тикшерү объектлары булып тормаса яки тикшерү предметына карамаса, документлар, мәгълүмат, продукция үрнәкләре, әйләнә-тирә мохит объектларын һәм житештерү тирәлеге объектларын тикшерү пробалары бирүне, шулай ук мондый документларның оригиналларын алуны таләп итәргә;

4) милли стандартларда, аларны тикшерү, сынаулар, үлчәүләр, сынаулар, техник регламентлар һәм алар үз көченә кергән көнгә кадәр гамәлдә булган башка норматив техник документлар, тикшеренүләр, сынаулар, үлчәү кагыйдәләре һәм методлары белән билгеләнгән нормадан артып киткән нормадан артып киткән күләмдә һәм билгеләнгән формада продукция үрнәкләрен, әйләнә-тирә мохит объектларын һәм житештерү тирәлеге объектларын тикшерү, тикшерү, сынаулар уздыру өчен пробалар, үлчәүләр уздыру өчен продукция үрнәкләрен, пробалар, пробалар;

5) тикшерү уздыру нәтижәсендә алынган һәм дәүләт, коммерция, Хезмәт, закон тарафыннан саклана торган башка серне тәшкил итүче, Россия Федерациясе законнарында каралган очраklarдан тыш, таратырга;

б) тикшерү үткәрүнең билгеләнгән срокларыннан артып китәргә;

7) юридик затларга, шәхси эшмәкәрләргә аларның хисабына контроль буенча чаралар үткәрү турында күрсәтмәләр яки тәкъдимнәр бирүне гамәлгә ашырырга;

8) юридик заттан, индивидуаль эшкуардан, физик заттан, башка дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары яки дәүләт органнары яки жирле үзидарә органнары карамагында булган рәхсәт документларын да кертеп, документлар һәм (яки) мәгълүмат бирүне, Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән исемлеккә кертелгән рәхсәт документларын һәм (яисә) мәгълүматны, шул исәптән Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән исемлеккә кертелгән оешмаларны таләп итәргә.;

9) юридик заттан, шәхси эшмәкәрдән тикшерү үткәрү датасына кадәр документлар, мәгълүмат бирүне таләп итәргә. Муниципаль контроль органы, боерык яки боерык кабул ителгәннән соң, тикшерү үткәрү турында кирәкле документларны һәм (яки) мәгълүматны ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратып алырга хокуклы.

**10. Контроль чараларын оештыру һәм үткәрү
дәүләт хакимияте органнары белән үзара бәйләнешсез,
жирле үзидарә органнары, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр**

10.1 контроль буенча чараларга (алга таба - дөүлэт хакимияте органнары, жирле үзидарэ органнары, юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр белән үзара хезмәттәшлеге таләп ителми торган чараларга (алга таба-дөүлэт хакимияте органнары, жирле үзидарэ органнары, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр белән үзара бәйләнешсезлекне тикшереп тору чаралары) керә.:

1) әлеге Нигезләмәнең 3 бүлеге нигезендә жир кишәрлекләре территорияләрен планлы (рейдлы) карау (тикшерү);

2) " Интернет» челтәрендә һәм массакүләм мәгълүмат чараларында мәгълүмат урнаштырганда мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү;

3) дөүлэт хакимияте органы, жирле үзидарэ органы, юридик зат һәм индивидуаль эшкуар эшчәнлеге турында мәгълүматны анализлау ярдәмендә мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү, аны бирү (шул исәптән федераль дөүлэт мәгълүмат системаларынан файдалану юлы белән) Федераль закон нигезендә мондый затларга йөкләнгән.;

4) федераль законнарда билгеләнгән контроль чараларының башка төрләре һәм рәвешләре.

10.2. Дөүлэт хакимияте органнары, жирле үзидарэ органнары, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр белән үзара бәйләнешсез эшләүне контрольдә тоту чаралары муниципаль контроль органы житәкчесе тарафыннан расланган мондый чараларны үткәргә биремнәр нигезендә үз компетенциясе чикләрендә муниципаль контроль органының вәкаләтле вазыйфаи затлары тарафыннан үткәрелә.

10.3. Әлеге Нигезләмәнең 10.2 пункттында күрсәтелгән биремнәрне рәсмиләштерү һәм эчтәлек тәртибе һәм муниципаль контроль органының вазыйфаи затлары, дөүлэт хакимияте органнары, жирле үзидарэ органнары, юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр белән үзара бәйләнешсез эшләү, шул исәптән планлы (рейд) тикшерүләр, тикшеренүләр, тикшеренүләр, үлчәүләр, күзәтүләр нәтижәләрен рәсмиләштерү тәртибе районның Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан билгеләнә.

10.4. Әлеге Нигезләмәнең 10.1 пункттында күрсәтелгән контроль буенча чаралар үткәргәндә, муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне, таләпләрне бозу ачыкланган очракта, муниципаль контроль органының вазыйфаи затлары үз компетенциясе чикләрендә мондый хокук бозуларны булдырмау буенча чаралар күрә, шулай ук муниципаль контроль органы житәкчесенә әлеге Нигезләмәнең 4.1 пункттындагы 3 пунктчасында күрсәтелгән нигезләр буенча планнан тыш тикшерү билгеләү турында Карар кабул итү өчен ачыкланган хокук бозулар турында мәгълүмат белән дәлилләнгән белдерү жибәрә.

11. Тикшерү уздырганда вазыйфаи затларның жаваплылыгы

11.1. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасының вазифаи затлары тиешле функцияләренә, хезмәт вазыйфаларын тиешенчә үтәмәгән, тикшерү үткәргәндә хокукка каршы гамәлләр кылган (гамәл кылмаган) очракта Россия Федерациясе законнары нигезендә жаваплы булалар.